

## ABC IMMO VOTRE AGENCE IMMOBILIÈRE A AIX-EN-PROVENCE

## TÉL. 04 42 96 96 93 - WWW.ABCIMMO.INFO

## 99 000 €

Professionnel Surface: 45 m<sup>2</sup>

État général : Neuf

Prestations:

Rideau métallique, Climatiseur



## 9129 Aix-en-Provence

Centre-ville république, à quelques pas de la rotonde, bar/restaurant entièrement refait à neuf d'une surface de 45m² + terrasse. Licence 4 et licence grande restauration. Prix du droit au bail : 99 000 € HAI Loyer : 1 000 € ABC IMMO : 04 42 96 96 93

Document non contractuel 27/07/2024 - Prix T.T.C

Carte Professionnelle: 1310 2015 000 001 198 Marseille-RCS: Aix en Provence B379 703 341

- Caisse de Garantie : SOCAF 150 000 €